

ОТЧЁТ

управляющей организации МУП "ЖКХ Ирбитского района" о выполненных за отчётный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: п. Спутник, ул. Лесная, д. 5

1. Основная информация

- 1.1. Отчётный период : 2021год.
- 1.2. Управляющая организация: МУП "ЖКХ Ирбитского района"
- 1.3. Лицензия на управление МКД № 183 от 27.04.2015г .
- 1.4. Площадь жилых помещений- 1276,4кв.м.
- 1.5.МКД- 3 этажа, 2 подъезда
- 1.6. Количество квартир: 24
- 1.7. Степень износа: 21%
- 1.8. Кадастровый номер 66:11:2601001:121
- 1.9. Год постройки: 1986

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и текущий ремонт Общего имущества МКД:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД (руб.)	237970,78
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД (руб.)	246546,93
Разница оплачено-начислено(руб.)	8576,15
Процент оплаты от начисленной суммы %	103,60
Израсходовано денежных средств за 2021год (руб)	131046,65
Предыдущий остаток на 01.01.2021г, (руб)	221966,86
Остаток денежных средств на 01.01.2022г., (руб)	337467,14

3. Сведения о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Наименование работ	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Дата исполнения
Обслуживание прибора учёта отопления	12	1600	19200	2021г.
Чистка канализационного выпуска	30	327,8	9834	29.04.2021
Поверка узла учёта отопления	2	3100	6200	28.02.2021г.
Ремонт шиферной крыши	2,01	558,71	1123	18.08.2021
на открытие подвальных окон в подвале МКД	16	1344,02	21504,35	30.07.2021
на закрытие подвальных окон в подвале МКД	10	709,33	7093,31	16.09.2021
Управление МКД 1 полугодие	тариф	4,2	32165,28	2021г.
Управление МКД 2 полугодие	тариф	4,43	33926,71	2021г.
Итого			131046,65	

Специалист по управлению МКД:
18.03.2022г.

И.В. Дубских

Отчёт составил:
18.03.2022г.

О.Ф. Милькова

Отчёт получил:
18.03.2022

Агаибаева А.А.